

Sobre 2: Propuesta Para la Evaluación y la Calificación

Convocatoria No. 2021-I-010-ITAGÜÍ

“LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA, VIDA DIGNA Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE ITAGÜÍ – ANTIOQUIA”.

CONSORCIO INTERCASA ITAGÜÍ

EXPERIENCIA ADICIONAL

FORMATO 5

EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DEL PROPONENTE PARA CALIFICAR LA OFERTA

OBJETO:	<i>“LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA “ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DE SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE ITAGÜÍ – ANTIOQUIA”</i>							
PROPONENTE:	CONSORCIO INTERCASA ITAGÜÍ 2021							
DATOS COMPLETOS DEL INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA	INGENIERO: HERNAN GONGORA SEGURA							
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE PROPUESTA PAR HABILITAR LA OFERTA								
CONTRATO NO. 1	OBJETO	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VALOR EN SMMLV	ENTID AD CONTR ATANT E	NUMER O DE VIVIEND AS INTERVE NIDAS	FECHA INICIO	FECHA DE FINALIZ ACION	PORCEN TAJE DE PARTICI PACIÓN (C,UT)
021/2001	Desarrollar la Interventoría, técnica, administrativa y financiera a los proyectos de SANEAMIENTO BASICO Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL en los municipios de Ariguaní, Plato y Granada en el departamento del Magdalena; Carmen de Bolívar, Zambrano y el Guamo en el Departamento de Bolívar.	Desarrollar la Interventoría, Técnica, Administrativa y Financiera.	705.903	DESARROLLO ENTORNO Y COMUNIDAD LTDA.	450	05/SEPT/2001	20/FEB/2003	100%

CONTRATO NO. 2	OBJETO	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VALOR EN SMMLV	ENTIDAD CONTRATANTE	NUMERO DE VIVIENDAS INTERVENIDAS	FECHA INICIO	FECHA DE FINALIZACION	PORCENTAJE DE PARTICIPACION (C,UT)
046/2001	Desarrollar la Interventoría, técnica, administrativa y contable de los proyectos de Construcción de vivienda nueva denominado "LAS PINAS" Municipio de Becerril (60) soluciones. La Zama y Santa Isabel, Municipio de San Diego para (120) soluciones del Departamento del Cesar.	Desarrollar la interventoría en los aspectos Técnicos, Administrativos y Contables.	319,84	Banco Agrario de Colombia	180	17/DIC/2001	08/OCT/2002	100%

El proponente bajo la gravedad del juramento manifiesta que la información antes consignada es veraz y podrá ser consultada en cualquier momento, en consecuencia, se responsabiliza de lo aquí consignado. Y se compromete a presentar los documentos que requieran y que respaldan lo aquí consignado.

Nota 1: En caso de propuestas plurales, cada uno de los miembros que conforman el proponente deberá diligenciar el presente formato, reseñando su aporte a la experiencia que se quiere acreditar.

Nota 2: El presente formulario se debe acompañar de las correspondientes certificaciones de experiencia o de los documentos establecidos en las alternativas de acreditación con los que se pretende cumplir los requisitos de experiencia. En ningún caso el proponente podrá cambiar o reemplazar los contratos o proyectos presentados inicialmente con la propuesta para acreditar la experiencia requerida, ya que no serán tenidos en cuenta.

Nota 3: Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su verificación, el proponente podrá anexar copia de los documentos soportes que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por el CONTRATANTE), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

Nota 4: El proponente deberá indicar en el presente formato el o los contrato(s) que aporta para acreditar cada una de las condiciones solicitadas como experiencia específica adicional.

Nota 5: En caso de presentarse para efectos de acreditación de la experiencia un número mayor de contratos o proyectos al máximo requerido, serán objeto de verificación los contratos o proyectos relacionados en este formato, en su orden, y hasta el número máximo señalado en los términos de referencia. En caso de aportar un mayor número de contratos o proyectos a los requeridos o una certificación de varios contratos o proyectos y el proponente no señale en el formato los que requiere sean tenidos en cuenta para efectos de calificación, se tomarán en cuenta los contratos o proyectos de mayor valor total ejecutado y hasta el número máximo requerido en los términos de referencia.

DESARROLLO ENTORNO Y COMUNIDAD LTDA.

SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO DE COMUNIDADES RURALES Y URBANAS
REGISTRO CAMARA DE COMERCIO No. 0509661603
Nit. 804013667-5

CERTIFICACION

El suscrito gerente de **DESARROLLO ENTORNO Y COMUNIDAD LTDA.** Certifica que el Arquitecto **HERNAN GONGORA SEGURA**, identificado con cédula de ciudadanía No.19.146.131 de Bogotá y Matricula Profesional No.18655 regional de Cundinamarca, celebro contrato de Interventoría No. INT.021/2001 con esta empresa, de fecha Agosto 21 del 2001, con plazo de doce (12) meses. Fecha de inicio septiembre 5 del 2001 y fecha de terminación febrero 20 del 2003. Cuyo objeto fue: Desarrollar la Interventoría, Técnica, Administrativa y Financiera a los proyectos de **SANEAMIENTO BASICO Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL**, en los municipios de Ariguaní, Plato y Granada en el departamento del Magdalena; y Carmen de Bolívar, Zambrano y el Guamo en el Departamento de Bolívar; para cuatrocientos cincuenta (450) soluciones de viviendas rurales. Por un valor de **DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL PESOS MCE. (\$234.360.000)**. Los cuales fueron recibidos a entera satisfacción por parte de la comunidad y por la empresa.

En constancia se firma en Bogotá, a los veintidós días del mes de Agosto del 2005, a solicitud del Arquitecto.



LUIS ENRIQUE MARTINEZ

GERENTE



EL SUSCRITO GERENTE DE VIVIENDA

CERTIFICA

Que el Arquitecto HERNAN GONGORA SEGURA, identificado con la cédula de ciudadanía No.19.146.131 de Bogotá y matriculado en el Consejo Nacional de Ingeniería y Arquitectura, con Matricula Profesional No.18.155 Seccional Cundinamarca, fue contratado por el Banco Agrario de Colombia, para desarrollar la Interventoría en los aspectos Técnicos, Administrativos y Contables; en los siguientes Proyectos de Vivienda de Interés Social Rural :

Objeto: Desarrollar la Interventoría, Técnica, Administrativa y Contable de los proyectos de Construcción de vivienda nueva denominado "LAS PINAS" Municipio de Becerril (60) soluciones. La Zama y Santa Isabel, Municipio de San Diego para (120) soluciones del Departamento del Cesar.

Contrato: No. 046/2001

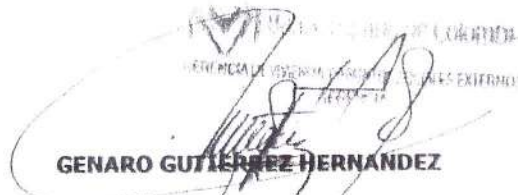
Valor: \$98.829.300.00

Fecha de inicio: Diciembre 17 del 2001

Fecha terminación: Octubre 8 del 2002

Esta certificación se expide para efectos de demostrar la experiencia del contratista

Dada en la ciudad de Bogotá D.C a los ocho (08) días del mes de octubre de 2002.


GENARO GUTIÉRREZ HERNÁNDEZ
Gerente

PROPUESTA ECONOMICA

FORMATO 4

PROPUESTA ECONÓMICA

CONSORCIO INTERCASA ITAGÜÍ

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos Colombianos la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

CONVOCATORIA No. 2021-I-010-ITAGÜÍ		
“LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE ITAGÜÍ-ANTIOQUIA”		
PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) en pesos	PE	442.696.455,00
PORCENTAJE DE DESCUENTO (PD) en porcentaje	PD	0,01500
VALOR DE LA PROPUESTA PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA (VPEE) en pesos	VPEE= PE x (100%- PD)/100 %	436.056.008
DESCUENTO EXPRESADO en pesos	PE- VPEE	6.640.447
VALOR DE LA PROPUESTA PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA (VPEE) en pesos		436.056.008



DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS
 C.C 65,634,454 DE IBAGUE
 T.P. 70202156299 TLM
 CONSORCIO INTERCASA ITAGÜÍ
 Representante Legal

FORMATO 6
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

Para efectos de la evaluación del factor referido a los servicios en apoyo a la industria nacional, me permito indicar el origen de los servicios ofrecidos, así:

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL Origen del Servicio	Selección (X)
NACIONAL: Oferto los servicios nacionales	X
EXTRANJERO: Oferto los servicios de origen extranjero	

En todo caso nos obligamos a cumplir y mantener el ofrecimiento realizado en este documento en la ejecución del contrato, en caso de resultar adjudicatarios de la **Convocatoria No. 2021-I-010-ITAGUI**, so pena de hacerme acreedor a las sanciones de ley contempladas en el contrato.

Nota: En caso de incluir dentro de mi oferta servicios con incorporación de componente nacional, garantizo que no disminuiré el porcentaje de incorporación en la ejecución del contrato.

Atentamente,

Dada en Ibagué a los 18 días de mayo de 2021.



DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS
C.C. 65.634.454 DE IBAGUE
M.P. 70202156299 TLM
CONSORCIO INTERCASA ITAGUI
Representante Legal

FORMATO 7**OFRECER UN DIRECTOR DE INTERVENTORIA CON MAYOR DEDICACIÓN AL MINIMO ESPECIFICADO**

Para efectos de la evaluación del factor me permito indicar que, en el marco de la ejecución del contrato, me comprometo a ofrecer un director de interventoría con dedicación adicional a la mínima requerida, así:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	MARCAR CON UNA X
Un director de proyecto con dedicación mínima adicional del 15%	
Un director de proyecto con dedicación mínima adicional del 30%	X

Nos obligamos a cumplir y mantener el ofrecimiento realizado en este documento en la ejecución del contrato, en caso de resultar adjudicatarios de la Convocatoria No. **2021-I-010-ITAGÜÍ**, so pena de hacerme acreedor a las sanciones de ley contempladas en el contrato.

Dada en Ibagué a los 18 días del mes de mayo de 2021.



DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS
C.C. 65.634.454 DE IBAGUE
M.P. 70202156299 TLM
CONSORCIO INTERCASA ITAGÜÍ
 Representante Legal